

Julie James AS/MS
Y Gweinidog Newid Hinsawdd
Minister for Climate Change



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Ein cyf/Our ref: MA/JJ/2385/22

Huw Irranca-Davies AS
Cadeirydd, y Pwyllgor Deddfwriaeth, Cyfiawnder a'r Cyfansoddiad
Senedd Cymru
Bae Caerdydd
CF99 1SN

18 Gorffennaf 2022

Annwyl Huw,

Rwy'n ysgrifennu mewn perthynas â Rheoliadau Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (Diwygiadau Canlyniadol) 2022 drafft.

Yn dilyn adroddiad defnyddiol y Pwyllgor ar y Rheoliadau, tynnodd y Llywodraeth yn ôl ac ymrwymodd i ail-osod set ddiwygiedig o Reoliadau, a oedd yn ystyried sylwadau'r Pwyllgor. Gosodwyd y Rheoliadau diwygiedig ar 15 Gorffennaf i alluogi rhanddeiliaid allanol gymaint o amser â phosibl i ystyried y drafft cyn y dyddiad gweithredu, sef 1 Rhagfyr.

Er mwyn rhoi eglurder i'r sector a chefnogi eu paratodau ar gyfer gweithredu, byddwn yn ddiolchgar pe bai'r Pwyllgor yn hwyluso eu gwaith craffu ar y Rheoliadau diwygiedig er mwyn galluogi'r ddadl yn y Cyfarfod Llawn i gael ei chynnal ar 20 Medi.

Hoffwn dynnu sylw'r Pwyllgor hefyd at Ddatganiad Ysgrifenedig a gyhoeddais ar 15 Gorffennaf sy'n rhoi gwybod i'r Aelodau a rhanddeiliaid ehangach am y trefniadau ar gyfer gwneud yr OSau Rhentu Cartrefi sy'n weddill. Roedd hyn yn cynnwys gosod ar 18 Gorffennaf Reoliadau Rhentu Cartrefi (Penderfynu ar Rent) (Contractau wedi'u Trosi) (Cymru) 2022 a chyhoeddi – ar ffurf ddrafft - Rheoliadau Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (Darpariaethau Arbed a Darpariaethau Trosiannol) 2022. Rwyf hefyd yn bwriadu gosod Rheoliadau Deddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (Diwygiadau Canlyniadol i Is-ddeddfwriaeth) 2022 ym mis Awst, a gwneud y ddau Orchymyn Cychwyn sy'n ofynnol i ddod â'r ddeddfwriaeth i rym yn llawn ar 1 Rhagfyr 2022. Mae copi o'r Datganiad hwnnw ar gael [yma](#).

Yours sincerely

Julie James AS/MS
Y Gweinidog Newid Hinsawdd
Minister for Climate Change

Canolfan Cyswllt Cyntaf / First Point of Contact Centre:
0300 0604400

Bae Caerdydd • Cardiff Bay
Caerdydd • Cardiff
CF99 1SN

Gohebiaeth.Julie.James@llyw.cymru
Correspondence.Julie.James@gov.Wales

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.